

社会主义核心价值观基本内容

富强 民主 文明 和谐 自由 平等
公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

员工行为准则

三 心: 无私的心 宽广的心 全投入的心
五 德: 智 信 仁 勇 严

四项准则

一身正气 大公无私 勤政勤学 吃苦耐劳

河北省住建厅等领导到天山集团调研

5月26日,河北省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长李旭阳以及人民银行石家庄中心支行副行长李双锁、河北省住宅与房地产业协会会长曲俊义等一行领导到天山集团进行调研,天山集团董事长吴振山、执行总裁杨昭以及副总裁张永军、王辉霞、付志伟等公司高管陪同调研。

>> 详见2版

栾城天山熙湖

美好生活 嗨玩五一



5.1 伴着初夏即将到来,疫情还未过去,假期已经来了带孩子去哪玩?栾城天山熙湖告诉您,我们为您安排了专属的亲子时光,手绘炫彩星球灯、奶油胶文具盒、私人定制马克杯、创意T恤衫,栾城天山熙湖为您打造前所未有的五一新玩法,带你一起嗨玩美好假期。

小王子有属于他的玫瑰和B612星球,你也会遇见属于自己的小行星。孩子们在父母的陪伴下,畅想浩瀚又神秘的宇宙,幻想成为星球小主,发



挥想象力,用画笔精心描绘出属于自己的、独一无二的星球,其乐融融。

5月1日开启了“亲子DIY创意奶油文具盒”活动,我们精心为业主家人准备了五颜六色的仿真奶油胶、多种工具,还有各种配饰—粉粉的公主系列、蓝色海底世界系列、亮闪闪的小珍珠、彩色的小颗粒……孩子们将奶油胶均匀涂抹在文具盒面上,发挥自己的想象力,把配饰——贴在上面,每一个都拥有自己独特的风格。

假期第三天,到访的每一位业主都将自己心仪的照片印刻在马克杯或是T恤上,定格自己心中的那份幸福,在老师的帮助下,一个个独具个性、承载美好的马克杯便诞生了。大家专属的幸福瞬间印刻在杯子上,捧在手心里将温暖从掌心延续至心里,同时也让普通的杯子成为独一无二的珍品。业主们把印制好的T恤拿在手心里甜在心里,洋溢着幸福的笑容。

不知不觉短短五天的假期已接近尾声,大家仍沉浸在快乐之中,个个意犹未尽。假期的结束,带走了节日的气氛,带走了惬意的时光,带不走心中那无限的舒畅,栾城天山熙湖希望业主家人们依旧充满阳光,向着前方,快乐地走在路上,散发乐观、自信的光芒。

(马志亮)

与国府 阅文化

正定国府壹號五一小长假文化盛宴,人气爆满!

随着精神文明时代的到来,越来越多的人开始关注心理健康。除自身的心灵成长外,对孩子的教育方式也越来越成为更多人关注的问题。

2022年5月2日,正定天山国府壹號携手国家二级心理咨询师——默薇新书《重新定义父母》石家庄首发。该书为0-18岁孩子的父母设计,帮助父母走出养育误区,搞定教育难题,国内知名心理学家曾奇峰、陈宇、杨波、武春艳作序推荐,是一本非常智慧、非常温暖的书。

活动当天,现场人山人海,来自石家庄的多家媒体、本书作者,以及业主粉丝们一起见证了这场与众不同的文化盛宴。默薇老师亲临现场,介绍撰写这本书的初衷,并现场



签售,解答来自业主朋友的亲子问题,带给业主很多启发。

另外,小长假期间,国府壹號为广大家庭连续举办了两场大型儿童剧《小红帽智斗大灰狼》、《疯狂动物城》,以及微剧《聪明的丁婆婆》。数百张门票一抢而空。

大家欢聚一堂,小朋友们沉浸在童话世界里,随着剧情的跌宕起伏,时而鼓掌,时而喝彩,欢乐十足。负责人表示:一个好看的故事,可以留在孩



子心中一辈子;一个好看的表演,可以让孩子的心灵靠近真善美,还能提升孩子们的艺术鉴赏力和共情能力,同时还给亲子制造了更多温馨的时刻,意义十足。

接下来,正定天山国府壹號将更多站在业主视角,举办有意义的活动,通过一场场人性化的活动,传达积极、阳光、向上的生活态度,悉心陪伴业主家人,持续创造美好生活。

(陈萌萌)

图片新闻



五一黄金小长假,天山海世界打造“新生浪潮—全民趣动潮玩风暴”主题活动。



5月4日,藁城天山熙湖嗨爆五一小长假的“首届汉风古韵文化节”圆满结束。



5月8日,阅海·天山熙湖“以花言爱,凝驻芳华”花艺DIY专场活动圆满举办。



5月23日,天山物业在天山熙湖二期项目举行了以“居安思危防患于未然”为主题的应急演练现场观摩会。



参观天山集团荣誉馆



2版/集团要闻

■ 5月6日,石家庄高新区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会第31次会议在石家庄高新区成功举办。



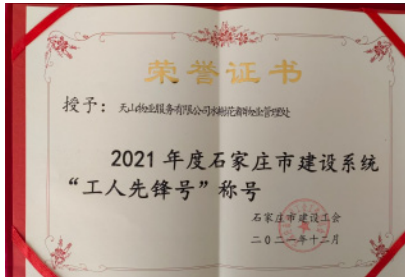
3版/集团要闻

■ 近日,天山集团对天山核心文化进行了完善升级,并迅速组织开展了核心文化学习活动。



4版/天山文旅

■ 4月29日,天山海世界米立方正式恢复开园,开园当天迎来了千余名忠实游客。



5版/天山物业

■ 近日,天山水榭花都物业荣获石家庄市建设工会颁发的“2021年度石家庄市建设系统工人先锋号”。

河北省住建厅等领导到天山集团调研



参观天山集团荣誉馆



在天山世界之门项目调研



座谈会现场

5月26日，河北省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长李旭阳以及人民银行石家庄中心支行副行长李双锁、河北省住宅与房地产业协会会长曲俊义等一行领导到天山集团进行调研，天山集团董事长吴振山、执行总裁杨昭以及副总裁张永军、王辉霞、付志伟等公司高管陪同调研。

调研期间，李旭阳副厅长等一行领导首先来到了天山世界之门项目现场，仔细询问项目规划及建设情况，重点对项目进度、销售情况以及面临困难进行了详细的询问。

同时，李旭阳副厅长等一行领导还参观了天山世界壹號被动房项目，对被动房技术的应用情况进行了重点调研，对

天山集团推动被动房技术应用给予了好评，对天山集团在提升宜居品质方面作出的贡献给予了赞扬。

调研结束后，李旭阳副厅长等一行领导在天山集团总部会议室召开了河北省房地产行业政企对话座谈会，邀请天山、保利、万科、荣盛、正基等十余家房企参会，就当前我省房地产市场现状、存在问题和助企纾困政策落地情况进行沟通了解，及时、客观、全面听取企业的意见和建议。

据悉，本次调研座谈旨在全面把握当前我省房地产市场面临形势，了解房地产业助企纾困政策的落实情况，听取企业的意见建议和相关诉求，促进我省房地产市场平稳健康发展。（甄士博）

河北省工商联副主席、天山集团董事长吴振山出席河北省知名会长联谊会



活动现场颁发聘书

5月6日下午，石家庄高新区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会第31次会议在石家庄高新区成功举办。河北省工商联、西藏阿里地区相关负责人及河北省知名会长联谊会成员参加活动。河北省工

商联副主席、河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山以及河北省各知名商协会会长共同出席会议。

本次活动旨在充分发挥知名商协会桥梁作用，拓展以商招商渠道，强化高新区与河北

省知名会长联谊互动，推动高新区高质量发展，推介高新区投资环境，提高高新区知名度。

活动现场，石家庄高新区和西藏阿里地区分别进行了投资环境推介，石家庄高新区向与会会长颁发了招商引资顾问聘书，并邀请各位会长为石家庄高新区的招商引资工作出谋划策，牵线搭桥。会上，石家庄高新区还与河北省知名会长联谊会进行了战略合作协议签约仪式，双方将立足各自资源优势，就招商引资、企业服务等方面开展合作，共同推动石家庄高新区的产业发展，以实际行动和实际工作成效为石家庄市经济总量过万亿添动能、增后劲。

河北省工商联副主席、河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山表示，本次活动让高新区、西藏阿里地区和我们商协会、企业能够近距离

地交流互动，让我们大家进一步了解高新区的投资环境和阿里地区的招商情况，促进高新区及阿里地区高质量发展。同时，高新区和西藏阿里地区优良的投资环境和丰富的资源，也能助推我们四方之间，实现强强联合、共同发展、共同提高。

吴振山说，天山集团是依托高新区发展起来的，我们最能深刻地感受到高新区良好的营商环境和创新发展能力，为企业带来更多的发展机遇。一直以来，高新区都在为企业提供最优质的服务和精准服务，帮助高新区企业解决了很多实际问题，很大程度上减轻了企业的生产、经营负担。

当前，高新区正在围绕市委、市政府关于支持生物医药和电子信息产业的有关政策，高标准谋划建设国际生物医药园和电子科技园，形成了一区

两园的发展格局。高新区区位优势和产业优势明显，社会事业和各项配套齐全，同时高新区坚持为企业站台、为发展站台的服务理念，为企业发展提供了强有力的支撑和保障。

河北省知名会长联谊会是在省工商联指导下，由河北省不动产商会牵头组织的全省知名会长联盟。有着丰富的优质企业资源，在企业转型升级、人才资源共享等方面有着丰富的经验，会员企业发展势头强劲，干事创业氛围浓厚。

希望我们大家能够通过今天的活动，认真研究政策，抢抓机遇，要紧跟高新区的发展势头，开展广泛深入的合作，为高新区打造更多的高质量产业和高科技产业，为高新区的发展做出我们积极的贡献，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。（甄士博）

潮趣无限 热势当红 世界壹號五一嗨夏节圆满成功



这个五一小长假，是属于天山·世界壹號的高光时刻，一场别出心裁、趣味满满的夏日狂欢，奏响了五月夏日激情的序曲。

缤纷欢乐

引来人气如织

天山·世界壹號精心准备了潮趣创意手作、激情乒乓球联赛、整点惊喜抽奖等一系列趣味活动，为大家带来了一个缤纷多彩的欢乐假期。

陶艺手捏杯 / 手捏碗、杨枝甘露、

炒酸奶、手工艺品 + 美食的多重创意主题，每天解锁不同玩法，既能留住时光的美好，又能品尝到初夏的清爽滋味，为五月增添了更多的浪漫。

在世界壹號云顶会所运动馆，别开生面的乒乓球联赛同样聚集了无数的关注，直拍、横拍、扣球、旋转球、弧线球，大力扣杀、绝妙回挡精彩地呈现在赛场上，扣人心弦、高潮迭起！激昂的精神与汗水，点燃了世界壹號的夏日激情。

高频次的整点抽奖活动，更是让本

就火热的现场再添尖叫，电烤箱、微波炉、养生壶、除螨仪等，惊喜好礼连连被抽中，抽奖现场笑开花的人，获得一众艳羡目光，幸运、惊喜让他们倍感世界壹號用心。

嗨夏狂欢

钜惠仍在继续

虽然五一黄金周活动已圆满落幕，但世界壹號五月 High 嗨夏节依然在火热进行中，五月购房，立享50000元家电大礼包，更有多重好礼等你来拿！



天山·世界壹號
高新 CBD 之上 坐拥丰沛资源
天山·世界壹號，雄踞裕华路迎宾大道，1号线、6号线（建设中）双地铁之上，坐拥天山·海世界、北国双商圈配套，屹立于天山·世界之门中芯，以众星捧月之势聚合多线繁华配套，缔造石家庄高新 CBD 之上的恒贵资产。

私藏 6000 m²湖景

与时代塔尖同赏

天山·世界壹號，以国际一线的眼光，联袂七大顶级营造团队，在繁华都市中植入 6000 m²中央湖景，穿过七星级社区大堂，七重盛景倒映于水天一色的碧波湖面中，铺陈出一幅绝美的人居画卷。

独创南向五面宽

国家专利大平层

建筑面积约 180-210 m²颠覆性的国家专利大平层，约 17 米南向五面宽，7.8 米奢阔宽厅，带来无以伦比的震撼视野；超 3 米层高，双十字轴心短进深布局，缔造 0 暗房的明亮体验；双南向套房带双卫浴，将尊贵舒适嵌入每一个生活日常。（孟含照）

正定熙湖三期

熙湖露营节 & COSTA 咖啡 解锁今夏咖啡新体验



美好的一天从一杯咖啡开始，对许多人来说，咖啡已经成为了生活的一部分。一杯咖啡唤醒沉闷的城市生活，和无趣的节奏 say bye。

如今，咖啡早已成为风靡世界的国际饮品，步履匆匆的行人手拿一杯咖啡，已经成为大多数上班族的标配。在明朗夏日，想要和美好生活相聚？不妨来一杯咖啡吧。

在熙湖咖啡工坊中，正定熙湖三期和中粮集团可口可乐联手，为到访客户提供一场全新的咖啡体验。到访凭券即可享受咖啡饮品一次，无论是拿铁还是美式咖啡，总有一种搭配能满足你挑剔而讲究的味蕾，让你在这个夏天好好犒赏自己！

一场代表高品质生活方式的咖啡工坊即将拉开帷幕，在沉浸式的体验中，窥见咖啡的非凡魅力，更多关于咖啡的新奇体验等你现场来揭开，COSTA 咖啡还为大家准备了咖啡大礼包，明朋五月天，一起与咖啡为伴，奔赴美好。

COSTA 咖啡让今夏咖啡体验更“讲究”。每一颗 COSTA 选用的咖啡豆，都来自符合标准的雨林联盟认证的产

地；每一颗咖啡豆都是在 COSTA 特有的低温慢速的烘焙方式下完成，以保证香味醇厚、口感独特。

2006 年，COSTA 进入中国，发展至今得到大量咖啡爱好者的肯定与热爱。作为一个连锁咖啡品牌，COSTA 所售的咖啡除了使用经典的拼配豆，更是涵盖了非洲、南美、亚洲等各个产区的优质单品豆。虽然咖啡豆日常用量消耗大，但为保证品质，COSTA 仍坚持缓慢烘焙，不追求速度，只为一杯高品质的讲究咖啡。

今年夏天，COSTA 沿袭讲究态度，与熙湖露营节一起，开启露营 + 咖啡的全新体验。旅行不一定要跋山涉水去远方，携三五好友，来正定熙湖三期露营节，踏青、露营、咖啡、烧烤……来户外享受这份春日的美好吧！

四溢的咖啡香气，熨平生活的皱褶，搅动的咖啡勺，连通心跳的节奏。对于热爱咖啡的人来说，咖啡是生活的底色。初夏时分，来正定熙湖三期熙湖露营节，以咖啡为题，共赴美好生活之约。

（孙亮亮）

藁城天山熙湖

如火如荼抓建设 高效施工保进度



塔吊林立，机器轰鸣，作为天山集团重点项目，藁城天山熙湖项目施工现场一片忙碌的景象。

在各部门各单位的互相协作下，藁城天山熙湖开足马力推进工程，并一如既往地严苛对待每一个细节。只争朝夕，不负韶华。藁城天山熙湖始终追求表里如一的品质，以严谨的态度深究每一处细节，以坚实的步伐、臻质的匠心呈现家的精彩。

施工现场生机勃勃，热火朝天。结构浇筑、外墙抹灰、排水管安装、窗框安装、地暖浇筑……藁城天山熙湖，始终怀揣着“品质如天，诚信如山”的初心，加快推进工程进度，齐心协力跑出“加速度”。

自项目入市，从一纸设计蓝图到规划建设，从钢筋混凝土到未来的美好居所，藁城天山熙湖工程师与建筑工人们夜以继日施工，用行动、用汗水、用佳绩诠释了“面对困难不低头，敢于担当不退缩”。

与此同时，项目也将严抓建设环节



中的各类安全细节，全力保障工地一线建设人员的人身安全。项目团队，信心满满，力争安全、有序、保质地把新家交付给业主。（冯照众）

提高专业素养 提升技术水平——记建材公司技术培训



2022年5月10日上午，由天山建材总办组织的门窗技术人员内部培训如期举行。本次培训旨在进一步提高门窗

技术人员专业素养，强化门窗技术专业能力，为公司承揽业务及生产做好坚实的后盾。

本次培训的领导是总办石利波石总，参加培训的有建

材公司总工办、运营管理部及行政管理部全体人员。首先石总提出了技术人员再工作中需要注意的问题：

- 1、要有思路、想好再做、不懂的多交流；
- 2、作业单模板必须核对，最好换一种思维方式逆向去核对，避免不必要的错误；
- 3、采购订单核对（各种型材、辅料、玻璃尺寸、五金件等材料的规格、数量、品种一定要核对清楚）；
- 4、严格按甲方签字后的门窗窗型施工方案图制作窗型加工工作业单模板；
- 5、完善工程项目跟踪信息，制定确认表；
- 6、作业单的工程名称及时间与招标文件吻合，以便工

程后期追溯等。

培训第二项内容主要讲门窗招投标流程问题，从工程介入的早期就要有计划的安排工作，按照制定的流程完善投标过程，为经营业务助力。收到招标文件后，管理员做好登记，技术人员对招标文件中的重要信息做到心中有数，着重注意招标文件材料、工期、展板、样窗等要求，如需提前着手准备。沟通很重要，首先是内部沟通，工作中遇到的疑点、难点应及时沟通，共同探讨解决，提高工作效率。其次是与甲方沟通，当招标文件中问题内部沟通探讨无法解决时，请求甲方解释，写招标答疑，以邮件或其他方式发送后电话联系甲方以获得响应，保证投标工作

顺利进行。投标工作完成后应检查每个环节，对过程进行自我复查，尤其是报价和工艺技术上，进行多方面对比，找出差异定出方案，根据实际情况调整，在不断积累的经验中学习。

最后石总对本次培训做出简要的总结，平常多善于自检自纠，对于工作中出现过的问题做好记录，防止同样的问题再次出现。技术工作最重要的就是仔细、仔细、再仔细。

通过本次培训，所有参会人员都表示受益匪浅，学习到了细致的工作流程，调整了工作心态，今后的工作也会更加得心应手。（李宏岭）

浅谈建筑工程中钢筋检测技术

随着近年来由于建筑工程中钢筋的问题,而引发的工程质量问题不时发生,这无疑更应该为我们关注建筑工程中钢筋检测技术检验敲响警钟。

一、建筑工程中钢筋的作用

1、维持受力钢筋及混凝土之间的握裹力建筑工程中钢筋能够受力是因为其与周围混凝土之间的黏结锚固作用。受力钢筋（尤其是变形钢筋）与混凝土之间的咬合作用是构成握裹力的主要的成分。钢筋周围混凝土的握裹力很大程度上取决于混凝土握裹层的厚度，是成正比的。为了保护受力钢筋的抗力能够正常发挥，受力钢筋的混凝土保护层厚度不应小于其直径。

2、保护钢筋免遭锈蚀建筑工程与钢结构相比，其突出优点是耐久性好。这是由于混凝土的碱性环境使包裹在其中的钢筋表面形成钝化膜而不宜锈蚀。但是，由于浇筑混凝土过程中离析、泌水、沉陷而形成的毛细孔道和裂隙；混凝土收缩、温度变化或受力后引起的裂缝使大气中的水和二氧化碳或其他酸性介质得以渗入混凝土内部，中和了混凝土的碱性而使其变成中性的碳酸钙，这个过程称为碳化。碳化随时间由混凝土表面向内部发展，其速度与混凝土的质量及环境有关。

二、建筑工程中钢筋需要检测哪些方面

1、钢筋的强度。钢筋的强度是决定建筑工程结构承载力的核心因素，强度指标主要分为屈服强度和抗拉强度这两类。对钢筋强度的检测主要是采用取样实验的方法,在现场对钢筋进行取样,然后将试样送到钢筋检测实验室进行拉伸实验，对钢筋的抗拉强度的极限、钢筋的延伸率以及钢筋的屈服强度等进行测定。

2、钢筋的延性

延性代表着钢筋所具有的变形和耗能的能力，和强度一样是一个十分重要的技术指标。钢筋延性好坏通常根据伸长率来判断，即以测量拉断钢筋断口域的相对变形来进行评判计算，这种拉伸试验的具体过程如下：使已拉断试件的两端在断裂处重新对齐，并且两端的中心线要保持在同一条水平线上，如果拉断处由于种种原因导致缝隙的产生，则



缝隙也应该计入试件拉断后的标距部分长度内，如拉断处到临近标距端点的距离超过1/3时，可用卡尺直接量出已被拉长的标距长度，需要注意的是，当拉断后伸长率大于或等于规定值时，不管断裂位置处于何处测量结果均应视为有效。当发生试件在标距端点处或标距处断裂时，则应该将试验结果视为无效，并重新进行试验。

3、钢筋的弯曲性能

一般来说,规模化生产的钢筋产品，其强度及延性离差较小，这也就代表着性能也比较稳定。但如果对钢筋产品进行二次冷加工，如经过冷拔、冷拉、冷轧和冷扭后，则会对其性能的稳定性带来严重的负面影响。钢筋弯曲性能主要是通过弯曲试验来进行检测，试验的具体过程是将钢筋试样在规定直径的弯心上弯到90°或180°，然后察看试样有无出现裂缝、鳞落或断裂等现象，整个试验的温度应保持在10～35℃的范围之内，而对于那些对温度有特殊要求的严格试验，试验温度应保持在18～28℃范围内进行。

建筑工程中钢筋检测技术在工程项目实施中呈面极其重要的地位，我们需要从细节着手，对建筑工程中钢筋的施工技术进行分析，从而提高建筑工程中钢筋检测技术以保证工程的质量。河北精工检测公司专业从事建筑材料检测，能够承担钢筋（含焊接与机械连接）力学性能检验。

如何选择一款好门窗 有“木”共睹



通常使用较多的两种材料所选用的木材，为生长在美国东部地区的红橡木和俄罗斯产天然红松，成材期需要50年至数百年，后经过严格筛选，以及防腐、脱脂、阻燃等处理，并采用德国高强度的黏合胶水，使木材的强度、耐腐蚀性、耐候性等方面都得到了保障，且具有隔热保温、密封隔音、坚固耐用等性能。

公司自主研发、设计、生产的铝包木被动式门窗率先通过了德国PHI（德国被动房研究所）认证、中国人居产品认证，并成功入选《被动式低能耗建筑产品》名录。2015年取得了“天山”牌门窗注册商标。2018年以来取得了20余项国家专利。于2013年通过质量管理体系认证、职业健康管理体系认证、环境管理体系证书，并先后获得了石家庄市建筑门窗诚信企业、石家庄市建筑门窗十强企业、中国门窗品牌百强、全国青年安全生产示范岗、守合同重信用企业、河北省诚信企业创建单位等荣誉称号。经国家建筑工程质量监督检验中心鉴定我司研发生产的被动窗传热系数为0.65W/㎡·K，抗风压性P=5.0kPa，气密性正负压均达到8级，水密性6级，保温性10级，空气声隔声性达到3级，遮阳性达到5级。外观、装配、其比例、反复启闭性能均依国家标准判定为合格。

择一款好门窗满足您高品质生活追求，在喧闹的尘世里，寻一处静谧，独享一份清欢。

选择天山门窗、开启美好视界、缔造品质生活。

拼搏筑梦想 匠心显担当——天山集团多领域实现良好开局



生产车间



天山建筑公司施工



各地海世界开园迎客



天山集团各地项目复工复产

日前，第一季度经济数据出炉，河北省GDP增速跑赢全国平均增速，石家庄更是以10.1%的增速领跑全国，在疫情之下取得了良好的成绩。与此同时，天山集团在各级党委、政府的坚强领导下，全体天山人团结一心、以初生致理想，全力以赴抢抓进度、精益求精严控质量，在绿色实业、文化旅游、房地产开发等多个领域实现了良好开局。

在绿色实业领域，天山绿创建筑建材公司厂房在开春以后就马力全开，PC构件生产线、固定模台生产线、HZS180型混凝土生产线全部投入生产，在国家鼓励绿色、节能建筑发展的政策支持下，天山绿创建筑建材公司生产的装配式建筑构件、绿色节能建材产

品已经畅销北京、天津、雄安以及石家庄、衡水、邯郸、邢台等周边县区。同时，作为中国门窗品牌百强的天山建材科技有限公司，坚持“以质量求生存，以信誉促发展”的质量方针，强化业务承揽，提升工作效率，自今年以来实现了产值的持续提升。

在建筑施工领域，天山实业集团建筑工程有限公司积极响应集团的号召，各地施工项目奋力抢抓进度，全力以赴赶工期、一丝不苟控质量。为抢抓进度和质量，天山集团专门成立由集团质量总工程师带队的检查组，亲自去各项目检查，确保承建项目以优质的工程质量实现交工。

在检测认证服务领域，天山集团今

年成功拓展了检测认证服务领域，尤其是在食品检测、环境检测方面，取得了突破性发展。目前，在检测认证服务领域，在工程质量、食品安全、环境检测等方面已经实现了集团化发展。

文旅行业是受疫情冲击最严重的行业之一。天山集团凭借23年的海世界文旅开发运营积淀，一手抓防疫，一手抓创新运营，在各级指导部门的指导下，银川天山海世界黄河明珠、天津天山海世界米立方顺利开园以来实现了游客量的逐渐回升。石家庄天山海世界充分利用节假日，通过丰富服务项目、举办各类好玩有趣活动的形式，吸引区域内游客，满足了人们在疫情管控下短途文旅需求的同时，实现了经济效益回暖。

在房地产开发领域，天山集团各地项目在做好疫情防控的同时，利用春暖花开的大好时机，抢抓工程进度，尽力把因疫情耽误的工期抢回来；同时严控施工品质，践行天山集团品质如山、诚信如山的理念，将精益求精的品质落实到每一处施工细节中，在确保产品品质的前提下，全力保障项目进度。

不负韶华、不负时代！天山集团全体员工在集团董事会的领导下，以天山铁军精神奋力拼搏，以匠心精神彰显使命担当，在疫情之下实现了良好的开局。未来，天山集团将继续坚定信念、昂扬斗志、披荆斩棘、勇往直前，为经济发展贡献力量。（甄士博）

石家庄海世界 迎五一 送关爱 | 海世界高管慰问一线坚守岗位员工



在“五一”国际劳动节来临之际，为激励石家庄天山海世界员工以更加饱满的状态投入到工作中，2022年5月1日，海世界集团副总裁乔军辉、天山海世界总经理陈秋宇、天山海世界戏水乐园总经理庞雪

燕、天山海世界人才发展副总监李翠翠来到天山海世界戏水乐园慰问假期在岗员工，为他们送去关怀和节日的问候。五一黄金假期正是游客旅游高峰期，天山海世界作为服务类行业，节假日期间员工不

但不能休息，反而相比平常会更加忙碌更加辛苦。

为了表示对员工表示节日的祝福和衷心的感谢，慰问组领导对戏水乐园各个岗位员工送去解暑饮料，送去了夏日的一缕清凉，同时也表示大家的

工作特别辛苦，尤其是节假日期间更加繁忙，提醒大家注意身体。

慰问活动让坚守一线的职工感受到海世界高管的深切关怀，大家纷纷表示，在以后工作中要牢记初心使命，以更加

坚定的决心、更加昂扬的斗志、更加优异的成绩，继续发扬全心全意为游客服务的精神，以更高标准、更严格要求做好各项工作，全力以赴推动天山海世界服务质量进一步提升。（王倩）

天山海世界米立方恢复开园、欢乐回归



4月29日，天山海世界米立方正式恢复开园，开园当天我们就迎来了千余名忠实游客，他们对米立方重新恢复营业期待已久。米立方精心准备、海洋气球模特、编织气球小丑、手摇棒小丑为小朋友们送上精美小礼品并与游客合影留念。

五一假期期间，米立方还举办了“巧手绘春”风筝DIY活动，孩子们参与热情非常高涨，他们用五颜六色的画笔修饰着手中的风筝，不一会，一幅幅精美的画作就呈现在大家面前。

天山海世界米立方在疫情闭园期间投入重金用于景区设

施设备、景观增加和提升，为的就是开园后让游客有一个全新的感受。随机采访几名游客，他们都是之前来过米立方的老顾客，谈及这次恢复开园再次来到米立方的感受，他们说最大感觉是变化很大，环境更好了、服务更好了。

本次开园前夕，米立方积极通过抖音新媒体平台进行恢复开园活动政策宣传，邀请本地抖音团购达人30余名，短短一周宣传时间，米立方冲击到抖音天津市游乐园热销榜第三名，共销售景区开园特惠门票3000余张。下一步景区还将与抖音官方平台和本地

MCN机构合作，利用好抖音平台，通过直播、团购达人等形式，扩大宣传范围，降低营销费用，同时为游客提供更为便捷、优惠的购票渠道。

天山海世界米立方坚决贯彻政府对新冠肺炎防疫工作要求，本着为游客负责的态度，做好游客测温、佩戴口罩、健康码、行程码的筛查，景区对公共部位每日定时消毒，确保各项工作到位、各项指标达标，确保防范于未然。

目前，天山海世界米立方正在积极落实常态化疫情防控工作，为游客打造一个安全放心的休闲玩水环境。（王刚）

石家庄天山海世界 员工生日会来了 以生日之名镌刻美好时光



有一种企业关怀，润物细无声，有一种关怀悄然入心，员工生日会，最浓的情，最深的爱。

为了加强对员工的人文关怀，让每一位员工深切感受到公司大家庭的温暖，增强员工归属感。从3月份起，石家庄

天山海世界总所周知，招商运营部负责人宋雪莲、人才发展副总监李翠翠、办公室主任韦斌每个月都会为员工精心准备生日会，只为告诉伙伴们，奋斗的时光里，因为有你，不再孤单。

活动现场，新鲜的蛋糕、

丰盛的水果、精致的小零食射出温馨的生日氛围。随着音乐的响起，“寿星们”共同许下愿望，现场员工全体齐唱“生日快乐”，吹蜡烛、切蛋糕，活动现场欢声笑语，寿星们脸上洋溢着喜悦的笑容。

另外还对工作中表现优秀的员工进行了表彰，这也是一次促进努力工作的动力，让员工们感受努力奋斗的欣慰感。

难得的这样的时光，让大家找到了归属感，生活的仪式感，奋斗忙碌的日子里的一丝丝慰藉。大家用笑声感恩企业，尽情享受属于每个海世界人的幸福时光。（王倩）

银川海世界

致青春五一活动圆满结束



今年五一小长假，银川天山海世界举办了致青春五一漫游节活动。4月30日——5月3日期间，水上拳击赛、水上乐园版《本草纲目》、回忆套圈圈、水上电音节、快问快答等主题活动，丰富了游客们的旅行体验。刺激的水上游戏，游客的强强对决，以及大家热情洋溢的参与，使得活动现场欢声笑语不断。异彩纷呈的水上乐园让人尽情畅享着与众不同的水上乐趣。

今年的五一假期，银川天山海世界带领大家体验了拳击带来的激情，无论是老少的PK亦或是男人间的强强对决，我们看到了活动参与者在竞争中挥洒着澎湃的热情，此外，银川天山海世界为胜利者颁发专属“战利品”；同时，万只发光蜻蜓免费送，让游客们一起放飞梦想，梦回童年。同时，回忆套圈圈让游客们沉浸式感受“实践课”带给大家的乐趣。除此之外，今年，最热门话题莫过于#刘畊宏啦啦操，银川天山海世界将水上乐园版

《本草纲目》带入乐园，呼吁大家一起化身刘畊宏男孩&女孩，更有回忆套圈圈活动。本次五一活动，银川天山海世界戏水乐园秉持着“致青春-梦回校园，还给那些年被主课老师霸占的休闲课”的理念，其目的正是为了还人们一个乐趣味的五一假期！

银川天山海世界·黄河明珠是欢乐戏水的首选之地。欢乐有序的游玩氛围、一年四季不间断的畅玩体验及温馨的服务让银川天山海世界成为众多家庭前来游玩的必选之地；黄河飞龙、超级大喇叭、巨浪湾等，吸引了很多游客前来游玩，更有许多适宜儿童游玩的亲子项目、温泉泡池等让游客放松身心、度过一个欢乐有趣的五一假期！

欢乐的时光总是短暂的，五一假期虽已结束，但银川天山海世界精彩依旧，欢乐不停歇，在即将到来的端午节，我们将以最大的热情、最真诚的态度欢迎您的再次到来！（吴洁）

石家庄天山水榭花都物业管理处荣获 2021 年度 石家庄建设系统“工人先锋号”称号

2021年以来，天山物业积极响应石家庄市建设工会号召各级工会组织紧扣产业行业和单位中心工作，组织动员职工广泛开展形式多样、行之有效的劳动竞赛建功立业活动的通知，为企业发展做出了成绩，同时涌现出一批爱岗敬业、争创一流、艰苦奋斗、勇于创新的先进个人。

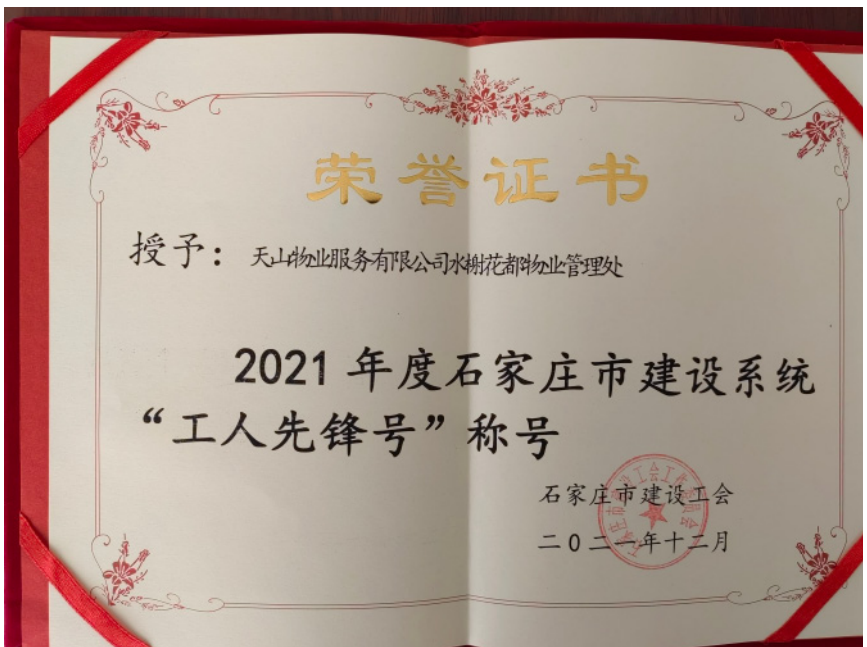
2022年5月，为表彰先进，不断增强新时代工人阶级的自豪感和使命感，进一步推动劳动竞赛活动的广泛发展，石家庄市建设工会决定命名18个班组（项目）为“2021年度石家庄市建设系统工人先锋号”称号，天山水榭花都项目光荣上榜。

水榭花都项目始建于2002年，2004年首期入住，全小区分五期建设。小区占地460余亩，总建筑面积为380902.69平方米，共计71栋楼，3146户，绿化率42.5%，容积率1.07。

目前水榭花都小区共有员工100人，提供一级物业服务标准，为业主提供了舒适安全的物业服务体验。水榭花都2007年获“广厦奖”，2012年获得“国家优质工程银质奖”，2008年顺利通过全国物业管理示范住宅小区评审，成为天山物业第一个国家级示范小区。

自天山物业入驻水榭花都项目以来，始终以“精细服务 营造快乐生活”为企业使命，牢固树立“业主至上、服务第一、严格苛求、自觉奉献”的核心价值观，围绕“尊贵、安全、舒适、私密”的服务目标，在满足客户对传统物业基本服务需求的同时，不断满足客户物质生活、品质享受、精神文化等更高层次的需要。

今后，天山物业将继续努力，不断提高项目环境品质及物业服务水平，为业主打造一个安全、温馨、舒适的幸福家。（郝立广）



天山物业 || 居安思危 防患于未然



为强化员工安全防范意识，增强员工自救互救能力，明确员工在突发应急预案中应尽的职责和义务并熟练掌握突发事件的处理流程，以及提升在处理突发事件过程中的协调配合能力和提高团队的灵活机动性。5月23日，天山物业服务有限公司在天山熙湖二期项目举行了以“居安思危 防患于未然”为主题的应急演练现场观摩会。

海世界集团负责人张彭彭、物业公司总经理郭彬、运营总经理李俊杰、经营总经理冯忠魁、物业公司副总经理李云龙、品质副总监焦伟琳及石家庄区域各项目负责人、主管现场参与了本次活动。

本次现场观摩会由突发应急预案培训与实战演练现场观摩两个部分组成。突发应急预案培训会上，运营总经理李俊杰对突发事件的概念、分级以及启动流程进

行了宣讲，重点阐述了处理突发事件须遵循“生命至上、救人第一”的原则，项目必须要做好设备物资、应急预案保障，同时也强调了应急预案演练的必要性。

随后的实战演练现场观摩中，通过模拟项目高层住宅起火、电梯困人等突发事件，为现场观摩人员声情并茂地演示了突发事件处理的全部流程。

演练开始后，指挥组、灭火组、疏散引导组、安全救护组、后勤保障组等成员按照分工，有条不紊的及时切断危险源，就近利用消防水源和灭火器材实施扑救火灾，防止火势蔓延，优先疏散被火势围困的人员，再进行受火势围困物资的疏散，准备好抢救器械、药品等。

演练结束后，秩序维护经理郝永亮为现场观摩人员及参观业主介绍了灭火器以及常备安全物资的功能及使用方法，

并进行消防器材的实操。海世界集团负责人张彭彭、物业公司总经理郭彬对本次观摩活动作出重要指示，强调建立突发应急机制的重要性，并就如何做好公司突发应急工作提出要求：一是要积极预防，树立“安全第一、预防为主”的思想，提高自救互护能力；二是要知行合一，把学到的突发应急知识运用到项目管理中，严格遵守各项安全规定，落实安全措施；三是要居安思危，保持警惕不松懈，为业主营造良好的生活安全环境。

整个演练过程组织严密，模拟逼真，提高了应对突发事件的应急能力及意识，进一步增强了各项目管理处处理突发事件的工作能力，为更好地服务业主、提供更加优质、安全的物业服务提供了有力的保障。（郝立广）

为进一步完善物业服务细节，加强项目学习意识，提高公司整体服务水平，3月份，天山物业服务有限公司石家庄区域开展了以“互检互查保品质，互学互鉴促提升”为主题的品质互检活动。为巩固品质互检效果，切实提升物业公司整体服务水平及项目品质，4月19日至22日，天山物业服务有限公司石家庄区域、天津区域、银川区域分别进行了品质互检工作。天山物业运营总经理李俊杰、品质副总监焦伟琳、天津区域总经理孙自宝、银川区域总经理张志升，及各区域项目主任参加了本次品质互检活动。本次品质互检延续了三月份品质互检的规范化检查标准，并根据天津区域、银川区域的物业服务特点进行了人性

化修改完善。通过随机抽签，天山九峰、新公爵、天山花园、荣城花都、天津2cd、天津2a、银川金凤熙湖、银川兴庆熙湖成为本次的受检项目。本次品质互检活动以更高标准对受检项目的客服、工程、秩序、环境四大条线进行了全面细致的检查、体验。通过专业联动，全面挖掘物业服务中存在的突出问题和薄弱环节，通过查找解决问题、推广工作亮点，达到了互相学习、提升品质的目的。

今后，天山物业将定期开展此类活动，“以检促改 以改促升”，通过项目间的横向比较，查找差距，分析问题，充分调动各项目工作积极性，共同解决服务小区内的盲点、难点问题，为业主提供更贴心的物业服务。（郝立广）

完善服务细节 提升服务品质