

社会主义核心价值观基本内容

富强 民主 文明 和谐 自由 平等
公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

员工行为准则

三 心: 无私的心 宽广的心 全投入的心
五 德: 智 信 仁 勇 严

四项准则

一身正气 大公无私 勤政勤学 吃苦耐劳

河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山 出席石家庄循环化工园区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会

7月7日,石家庄循环化工园区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会第32次会议,在石家庄循环化工园区成功举办。河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山以及河北省各知名商协会会长共同出席会议。

>>> 详见2版



河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山发言



3版/天山文旅

■ 7月9日,天山海世界全民消夏节活动正式开幕。琳琅满目的消暑活动可以满足百姓多样化需求。



4版/天山文旅

■ 7月20日,“百城万店拥军行活动”高新区分会场启动仪式在天山海世界举行。



5版/天山物业

■ 为了进一步提升公司的服务品质,天山物业近日举行了以“天山周年庆美好焕心季”为主题的一系列活动。



7版/天山房地产

■ 7月9日,高新区夜经济示范街、特色主题打卡地——繁华里·爱情湖畔步行街正式开街。

夏日有 YOUNG 迎篮而上 世界壹號“小球王”趣味篮球挑战赛成功举办



骄阳正烈,万物繁荣正是青春炙热,挥洒汗水的时节7月23日-24日世界壹號云顶会所运动馆一场“小球王”趣味篮球挑战赛吹起号角

全时精心准备
整装蓄势待发
世界壹號和北辰体育的相

关工作人员一早就做好了充足的准备,运动馆现场,场地一尘不染,规划合理,世界壹號云顶会所最专业的服务与最优雅的姿态,欢迎着嘉宾的到来。

声声激情誓言
拉开比赛帷幕

随着嘉宾的到场就位,主持人向大家详细介绍了本次比赛的规则与概况,世界壹號云顶会所运动馆经理也对运动馆进行了详细的介绍,在参赛运动员代表一声声充满激情的宣誓之后,伴着充满活力的精彩表演,“小球王”挑战赛正式

拉开帷幕。

阵阵欢声笑语
点燃激昂斗志

小球追大球、传球过河、保卫萝卜等缤纷多彩的趣味篮球竞赛依次进行,赛场中的选手配合默契、注意集中,赛场外的观众目不暇接、欢呼阵阵,激烈的角逐使得整场比赛高潮迭起、悬念不断、妙趣横生。孩子们俏皮可爱一展身手,家长也童心未泯不甘落后,全家人通力合作、默契配合,尽情享受父母孩子一同竞技的天伦之乐。

舞动青春韵律
跳出缤纷精彩

小小的篮球,动感的旋律,

灵动的步伐,现场整齐与灵动交织的篮球操,将整场活动推向了新的高潮,参与运动的小选手个个精神抖擞,他们跟着动感的音乐,跳出了澎湃的活力,跳出了青春的精彩。

两天的精彩比赛,随着颁奖仪式的结束落下了帷幕,孩子们在比赛中体验了运动的快乐,树立了团结协作的意识,激起了运动的兴趣,现场处处彰显着阳光与活力。

未来,世界壹號云顶会将为业主带来更加丰富多彩的活动,用多元化的角度,打开更加丰富、更加精彩的人生维度!

图片新闻



缤纷夏日,瓜果飘香,7月17-20日为感谢新老业主长期的厚爱与支持,天山集团天津区域,隆重推出“万斤西瓜全城派送”活动。



7月11日下午,由天山电子科技园项目举办的以“天人合一·三元九运背景下的风水人居”为主题的风水讲座,在天山电子科技园招商中心圆满举行。



7月23日,邢台天山九峯举办跆拳道比赛活动。7月24日,邢台天山九峯“欢乐大搬家,好礼任你拿”活动在一片热烈的氛围中圆满落幕。



世界之门繁华里·爱情湖畔步行街开街前夕,天山·园区运营公司物业动员全体员工连续奋战,加班加点,确保在开街时为高新区居民呈现了一条靓丽干净卫生的魅力商街。

天山周年庆 正定国府壹號一场星空烧烤音乐节 点燃仲夏夜



星空、晚风、音乐、烧烤、欢笑……一个关于仲夏夜的梦,伴随着美好交织上演。

7月17日,全城瞩目的「天山国府壹號星空烧烤音乐节」在国府壹號拉开帷慕,吸引了全城人潮。星空下、烧烤摊前早早就宾客如云。伴随着音乐的律动,闪烁的霓虹,热辣的烧烤,沸燃夏夜炸场来袭!

美味烧烤 纵享夏夜狂欢

迎接夏日最隆重的仪式,当然是吃烧烤!

所谓“人间烟火气,最抚凡人心”。无论是肉汁欲滴的牛羊肉串,还是又嫩又有韧劲的蹄筋,亦或是麻辣入味的骨肉

相连等,都是人间至味的浓缩。三五小串,配着冰啤下肚,感受唇齿间肉、筋、骨的纠缠,叫人欲罢不能!

星空音乐节 让一切美好发声

有人说,音乐和星空最配!当晚,没有边界的音乐和没有边界的星空,交融、回响,诞生出一种独特的力量,消融

了汇聚而来的人群之间的陌生与隔阂。

每首歌,都是一个世界,感染着一颗颗聆听的心。当情绪产生共鸣,激发出心底的欢愉,就像瞬间打开潘多拉的魔盒,让人忘我地沉浸在音乐营造的精神“乌托邦里”,尽情表达、释放,感受生命的无拘自在。

从未消减 对未来的热爱
一场烧烤音乐节,一次夏夜狂欢。天山国府壹號用音乐、烧烤为高淳生活增添更缤纷的色彩,触动着每一个对生活充满热爱的人。

或许美好生活,本应如此。大至生活理念,细至家的每一处,都契合想象。愿天山国府壹號的每一面,都是您向往的模样。(龚娜)

文登水榭花都 小区健身队热烈举办“庆七一 喜迎二十大”文艺晚会

由文登水榭花都健身队主办、区老年体协与水榭花都|澜岸协办的“庆七一喜迎二十大”文艺晚会于7月1日盛大举办。

近年来,健身舞是居民文化活动中的一种重要表现形式,更是一种绿色健康的全民健身活动。此次健身舞蹈汇演活动为所有队伍提供了一个相互学习、相互交流、建立友谊、强身健体的完美平台。

天山集团每到一座城市,都致力于塑造一座城市的生活封面,致力于打造积极健康丰富多彩的社群氛围,以水榭

花都健身队为例,截止目前共发展队员近200人,成为社区业主特别是长者找到认同感、归属感及生活乐趣的重要情感载体。

天山集团2011年入住文登,在文登东城杜营河畔打造了以亲水宜居为特点的水榭花都项目。项目一期已完满交付,正在开发的是最新的二期产品,距离杜营河更近,更能一揽优美河景。

各参演队伍完美发挥,为大家带来一场视觉与美的盛宴。

文登籍在外工作多年的

河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山 出席石家庄循环化工园区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会



石家庄循环化工园区党工委、管委会主任封立新致辞



河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山发言



与会人员合影

7月7日，石家庄循环化工园区投资环境推介会暨河北省知名会长联谊会第32次会议，在石家庄循环化工园区成功举办。河北省工商联会员处一级调研员刘立波，石家庄循环化工园区党委书记、管委会主任封立新，河北省知名会长联谊会成员参加活动。河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山以及河北省各知名商会会长共同出席会议。

会议由河北省非公所有制经济商（协）会党委委员、河北省不动产商会党支部书记、执行会长兼秘书长刘彦坤主持，

石家庄循环化工园区党委书记、管委会主任封立新致辞：循环化工园区科技发展和招商局副局长武长春怀，作园区投资环境推介；推介环节结束后，参会的各知名商协会会长围绕循环园区招商引资和经济高质量发展纷纷发言。河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山做了总结发言。

本次活动旨在发挥知名商协会桥梁作用，助力石家庄循环化工园区经济高质量发展，并宣传推介石家庄循环化工园区优质营商环境和优惠投资政策，促进多方对接与合作。

封立新在致辞中表示，循环化工园区围绕打造“投资园区事事如意、投资园区未来可期”的营商品牌和推动高质量发展，持续聚焦企业需求，定期开展“服务企业日”活动，着力打造一流发展环境，以更加有力的政策，更加扎实的举措，为企业落户、发展提供安全可靠的平台保障和优质高效的服务后盾，与企业携手共创美好未来。

吴振山表示，此次会议让石家庄循环化工园区和我们商会、企业，能够近距离的交流互动，让我们大家进一步了解

园区的投资环境，促进园区高质量发展。同时，石家庄循环化工园区优良的投资环境和丰富的资源，也能助推我们双方之间实现强强联合，共同发展，共同提高。

近年来，石家庄循环化工园区按照绿色、循环、环保、安全的理念，全力推进核心产业建设发展、创新升级，打造国内领先的千亿产值现代化新区。区位优势和产业优势明显，社会事业和各项配套齐全。

河北省知名会长联谊会是在省工商联指导下，由河北省不动产商会牵头组织的全省知

名会长联谊会。有着丰富的优质企业资源，在企业转型升级、产业发展共享等方面，有着丰富的经验，会员企业发展势头强劲，干事创业，氛围浓厚。

希望大家能够通过今天的活动，充分结合石家庄循环化工园区的产业发展方向，抢抓机遇，开展广泛深入的合作，更多的打造一些高质量产业和高科技产业。要为全面建设社会主义现代化经济强省、美丽河北，贡献我们的力量。

（刘聚锋）

吴振山出席京津冀协同发展房地产良性循环研讨会



吴振山会长致辞

7月17日下午，由河北省不动产商会主办的主题为“新政策、新作为、新路径、新发展”-《京津冀协同发展房地产良性循环研讨会暨河北省不动产商会工作会议（河北省市行长、省知名会长、品牌房企第六次圆桌峰会）》在石家庄成功举办。

下午3点，会议在嘹亮的国歌声中拉开帷幕；省工商联党组成员、副主席曲斌讲话；建行河北分行副行长兼石家庄分行党委书记、行长夏全明，河北省不动产商会会长、天山集团董事长吴振山致辞；河北省不动产商会党支部书记、执行会长兼秘书长刘彦坤作商会工作报告。

河北省军区原司令员陈玉田，河北省人大原副主任宋长

瑞，河北省邢台市原书记董经伟，河北省原建设厅巡视员（副厅长、河北省不动产商会终身荣誉会长张凤珠，河北省人民政府参事室原党组书记、主任、河北省决策咨询文化研究会理事长詹文宏，河北省工商联办公室副主任郭双利、中行河北分公司金融部总经理魏建平、民生银行原副行长宋立新，以及搜房网总经理鲍全胜、中国网河北区总监王科、新华社中国经济信息社河北分公司副总经理李邵昆、人民网河北分公司运营负责人付晓磊、中国周刊新闻发展部主任刘玮等领导

和嘉宾出席活动。天山集团董事长吴振山在致辞中表示今天的主题是新政策、新作为、新路径、新发展。这

也是我们在新的发展阶段积极研讨新的发展模式，促进房地产行业，良性健康发展的具体举措。今年以来，国务院和相关部委，多次提出要稳房价、稳地价，促进房地产行业健康发展。今天，我们请到了相关的政府领导、专家老师和行业精英，大家共同探讨当前房地产行业的发展趋势，进一步提升我们行业、我们商会的创新力和执行力，推动行业的高质量发展。

一是要加快产业创新，要紧紧围绕中央、省委、省政府的决策部署，要坚持新发展理念，要坚持高质量发展，要始终坚定信心，做强、做精主业，要加快产业创新，要主动在绿色发展、技术创新、转型升级方面紧抓机遇，要进一步提升

企业的创新能力和核心竞争力，要推动企业实现高质量发展。

二是要稳中求进，党的十八大以来，党中央出台了一系列，保护支持企业发展的政策措施。党中央对我们民营经济的发展，一直以来都高度重视、大力支持。为我们民营经济发展指明了方向。我们要在发展中稳字当头、稳中求进，要注意提升品质，要以实际行动为党分忧，为国尽责，为民奉献。

三是要把握发展机遇，要结合国家和我们河北省的相关会议精神，要把握好政策方向，提高企业的核心竞争力，以实际行动把党中央和各级党委、政府的决策部署，落实到位，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

会上，吴振山会长向新任常务副会长和副会长颁发奖牌；中房集团原董事长孟晓苏作新形势、新发展《稳经济就要稳住房地产》主题演讲；著名房地产专家陈俊作《稳经济与京津冀房地产良性循环之路》演讲。

在对话主题环节，围绕“新形势 新发展”方向，孟晓苏、黎乃超、吴振山、孙委文、李秀净、陈俊、鲍全胜房地产板块领袖表示：一要利用好党的政策风口，抢抓发展机遇；二要积极探索新的发展模式，实现弯道超车；三要及时转型升级，推动高质量发展；四要增强发展信心，信心比黄金更重要。（刘聚锋）

天山世界之门

天山周年庆 美好置业季 大咖有话说论坛圆满举办



7月25日，在天山银河广场举办的天山周年庆美好置业季大咖有话说论坛活动，圆满举办。石家庄经济广播总监——江南、网易新闻房产石家庄主编张伟娜、石家庄房地产市场研究中心秘书长《小吴说房》出品人——吴英帅、石门白小张出品人——张威以及天山银河广场项目代表参与了本次论坛。

本次论坛以项目核心价值、区域未来前景和产品优越性三方面展开，几位

嘉宾们畅所欲言，就本次论坛的议题进行了充分探讨，并给出了各自观点。

江南老师深度解读了高新区发展前景，人居对于区域的推动和创新起到了非常重要的作用，高新区近几年的快速发展，加之新型产业不断输出，千亿级生物医药产业园、复兴大街的建设等，能够让人找到生活的宜居感。

吴英帅老师谈及城市规划，东南片区已然成为城市热点，承载着城市重要

功能，政策利好频传，区域人口的加大，市场迎来了置业的需求。

张威老师分享了居住在高新区的感受，天山房地产开发集团多年在耕耘，产业布局不断扩大、升级，也一步步伴随着高新区成长，另外随着市场行业的改变，人们置业逻辑也已经改变，好房子要能满足人生进阶的需求，让生活更有价值。

天山银河广场，由天山集团实力开

天山世界之门

高新区网红打卡地 繁华里·爱情湖畔开街！



2022年7月9日，由高新区政府重点规划打造，高新区夜经济示范街、特色主题打卡地——繁华里·爱情湖畔步行街正式开街。

繁华里·爱情湖畔特色商业街以爱情元素为主题，以精品花艺、轻奢餐饮、品质休闲等业态为主，融合文化体验、社交互动、演艺体验等功能于一体，以体验式、互动式新兴消费激发消费活力，促进高新区夜经济繁荣。

靓丽崭新的商街，焕发出勃勃生机，众多国民店铺、网红小吃、特色百货等汇聚于此。熙熙攘攘的人群，精彩连连的演出，缤纷绚丽的夜景灯光……整个商业街区焕发出浓浓的生活气息与商业活力。

天山·世界之门，占据高新区最核心地段，它所承载的已经不单是房地产开发项目，而是高新区发展轴心的一部

分。随着高新区2大千亿产业园发展和“总部经济”的落位，必然会带来金融、商业配套需求。

天山·世界之门提供千亿产业园区配套服务及中央办公功能，助力高新区，服务500强。包括国际金融中心和5A级写字楼集群以及中小企业孵化基地、高端居住配套和约数十万平米的公园式沉浸商业步行街，将建成省级地标综合体。

裕华路中轴，临地铁1号线和6号线双地铁口，高新区商务门户，公寓/商铺热销。随着繁华里·爱情湖畔商街开街，客流量倍增，资产快速升值。

40-1700平米4.5米loft商务空间，买一层得两层；70-180平米6米挑高纯一层临街现铺，一层价格享双层空间，即买即收益。是投资、商务、办公、居住的置业首选。（张平稳）

天山建材公司高效沟通技能培训会

7月19日，由天山建材组织的内部沟通培训会如期举行。本次培训旨在降低沟通成本，提高沟通效率，进一步提高建材公司全体人员的沟通技巧，为提高公司整体工作效率打下更为坚实的基础。

本次为我们带来培训的是建材公司总经理曹兵华，参加培训的有建材公司全体人员。首先曹总从什么是定义开始讲起，从沟通的本质开始说起，他讲到，沟通是人与人之间、

人与群体之间思想与感情的传递和反馈的过程，公司运营离不开与客户的沟通和公司员工间的沟通。然后曹总又介绍了沟通的障碍以及如何克服这些障碍进行高效沟通的方法。并通过情景模拟、角色互换等方式，让大家对于沟通有更为深刻的理解，这些方法让我们受益匪浅。培训的最后曹总强调到，信任是沟通的基础，只有充分的信任才能达成高效的沟通。

会后参训人员纷纷表示，在培训会上通过情景模拟、角色互换等方式，让大家对于沟通有了双向的理解。掌握了高效沟通的方法和技巧，并将在工作中进一步学习领会，在行为上做出积极的改变，以提高工作效率，在今后也更有信心达成高效沟通，从而提高各项工作效率，为公司发展做出自己应有的贡献！



天山门窗举行知识科普进社区系列活动



为提高“天山门窗”品牌知名度，提升品牌美誉度，让“天山门窗”品牌深入人心，天山建材公司于今夏特举办“天山门窗进社区系列活动”，旨在宣传门窗知识，普及门窗保养方法，让夏季门窗问题迎刃而解。

7月6日，天山建材走进



南庄新村小区、香漫城小区进行门窗知识宣传活动。夏季下雨频繁，建材公司向小区居民科普了门窗漏雨、如何维修等一系列问题。同时，公司员工也向小区居民介绍推荐了建材公司生产的门窗产品，详细推介了门窗的产品特性，并向居民发放了宣传单页。

本次走进南庄新村小区、香漫城小区活动为小区居民们带来了丰富的门窗知识，小区的居民对我们的活动纷纷点赞，称这些知识很及时，同时居民也表示可以多多开展类似活动，普及知识！（魏晓涵）

竣工验收“十步走”！你走对了吗？

我们对工程在完成竣工备案之后，竣工验收流程进行了总结，浓缩为“十步走”，分享给工程朋友们参考借鉴，欢迎大家转发分享。

1 施工单位自检评定

单位工程完工后，施工单位对工程进行质量检查，确认符合设计文件及合同要求后，填写《工程验收报告》，并经项目经理和施工单位负责人签字。

2 监理单位提交《工程质量评估报告》

监理单位收到《工程验收报告》后，应全面审查施工单位的验收资料，整理监理资料，对工程进行质量评估，提交《工程质量评估报告》，该报告应经总监及监理单位负责人审核、签字。

3 勘察、设计单位提出《质量检查报告》

勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行检查，并提出书面《质量检

查报告》，该报告应经项目负责人及单位负责人审核、签字。

4 建设（监理）单位组织初验

建设单位组织监理、设计、施工等单位对工程质量进行初步检查验收。各方对存在问题提出整改意见，施工单位整改完成后填写整改报告，监理单位及监督小组核实整改情况。初验合格后，由施工单位向建设单位提交《工程竣工报告》。

5 建设单位组成验收组、确定验收方案

建设单位收到《工程竣工报告》后，组织设计、施工、监理等单位有关人员成立验收组，验收组成员应有相应资格，工程规模较大或是较复杂的应编制验收方案。

6 施工单位提交工程技术资料

施工单位提前七天将完整的工程技术资料交质监部门检查。

7 竣工验收

建设单位主持竣工验收会

议，组织验收各方对工程质量进行检查。如有质量问题提出整改意见。

8 施工单位按验收意见进行整改

施工单位按照验收各方提出的整改意见及《责令整改通知书》进行整改，整改完毕后，写出《整改报告》，经建设、监理、设计、施工单位签字盖章确认后送质监站，对重要的整改内容，监督人员参加复查。

9 工程验收合格

对不合格工程，按《建筑工程施工质量验收统一标准》和其它验收规范的要求整改完后，重新验收，直至合格。

10 验收备案

验收合格后五日内，监督机构将监督报告送县住建委。

建设单位按有关规定报县住建委备案。（刘建辉）

雪糕高温不化、火烤也不融？真的是因为加了食用胶吗？



天气越来越热了，雪糕冰淇淋就成了很多人解暑的首选。然而最近，网红冰淇淋雪糕上了个热搜。

所谓“不化的冰淇淋、雪糕”的准确说法应该是“没有化成一滩水”，引起热议的雪糕固形物含量高，含水量相对较低，所以即使化了也不会成为一滩水，跟增稠剂、食用胶并没有太大关系。

那么，“不化”的冰淇淋、雪糕究竟是怎么回事？是因为加了很多食用胶吗？还能吃吗？

为什么雪糕没有化成水样？

因为它本身的水就相对少啊。

这款雪糕蛋白质含量高，有6%左右，固形物含量高，含水量相对就会较低，所以即使化了也不会成为一滩水，跟增稠剂、食用胶并没有啥关系。

总固形物是食品行业的一个技术指标，反映食品的可溶性固形物和不可溶性固形物的含量。冰淇淋的总干物质含量，也就是说在冰淇淋中除去水分以外的所有物质的统称。

添加剂越多，越难融化？并不是大家想象这么简单。添加剂的使用量，具体还是得看配料及生产工艺。

从以往相关的工艺研究结果来看，通常都有一个临界

点。在一定工艺条件下，适当使用增稠剂等食品添加剂可以延长融化时间，但是超过后就起不到什么作用了。考虑到口味和成本，厂家也不会过多加了。

网上还有人拿火烤这个雪糕，烧黑了都不化。这个其实是因为雪糕厚、温度低没有完全烧透，只是表面受到高温影响，表面的有机物（主要是蛋白质）碳化了变黑，但并没有完全燃烧，就好比你的烤肉表面烤糊了黑了一样。

食用胶对人体有害？

大家最担心的是加了增稠剂、食用胶不安全。有媒体还采访了某位专家说“如果过量服用，会影响消化和吸收，引发胃肠道的疾病。对儿童则会造成锌的吸收不足等，严重的还会影响到儿童神经系统的发育。”

实际上，只要符合标准要求，包括食品增稠剂在内的所有食品添加剂都是安全的，大家千万不要再对食品添加剂有什么误解了。

河北天山食品检测是一家专业的第三方食品检测机构，可以向社会提供食品、食品农产品及相关产品的检测与技术服务。检测能力涵盖：农兽药残留、重金属残留、微生物、营养成分、食品添加剂、和动物源性DNA等。食品安全，同行有我！有需要的可以联系天山食品检测。（王丹）

石家庄海世界

“趣 zao 浪 嗨一夏” ——2022 全民消夏节暨活力夜经济精彩启幕



还记得上次出游是什么时候吗？当行程被束缚，无法走在出游的路上，如何平复内心的悸动，渴望出游的心其实就是迎接夏天的那一束自由之光，趣 zao 浪 嗨一夏，用一束自由之光迎接夏天。

7月9日，天山海世界全民消夏节活动正式开幕。开幕式邀请了各位领导及媒体参加，并由石家庄天山海世界总经理陈秋宇带来了振奋人心的讲话。

“受疫情影响，大家躁动的心早

已经按捺不住了，不出市，周边游也可以满足蠢蠢欲动的心，天山海世界今年打造用一束自由之光迎接夏天的主题，围绕“趣 zao 浪 嗨一夏”主题活动开展，积极响应石家庄市政府“推动消费扩容升级、深度打造夜经济”的部署要求，自6月25日起，天山海世界戏水乐园夜场开放，营业时间延长至晚上20:30，充分满足消费者的需求，提升品牌影响力。”

“趣 zao 浪 嗨一夏”是本次消夏

节活动的主题口号，琳琅满目的消夏活动可以满足百姓多样化需求。本届全民消夏节围绕“用一束自由之光迎接夏天”作为 slogan，自由之光－水上电音节、童乐之光－全民来捞鱼、欢乐捞鱼、奇妙之光－泡泡嘉年华、憋气大挑战、盛夏之光－水果盛宴等各类活动针对不同的受众群体，周周有活动，精彩不重样，满足百姓多样化的消费需求，丰富群众夏日精神文化生活。

作为华北地区规模较大的室内恒温

快来米立方 一起闹海吧 米立方暑期哪吒闹海系列活动正式启动



7月9日，在天山海世界

米立方戏水大厅，天山海世界米立方暑期哪吒闹海系列活动正式启动。天山海世界集团营销中心总经理梁丽蓉、天山海世界米立方总监王力、天山海世界米立方营销副总李平等领导出席本次启动仪式活动。大鸣食记、FUN 天津、冲呀十三姨等8名天津本地知名抖音网红达人应邀出席此次启动仪式。

随后领导们共同为启动仪式剪彩，随着焰火的冉冉升起，天山海世界米立方 2022 年暑期哪吒闹海系列活动正式启

秀表演中拉开帷幕。

天山海世界米立方总经理孙玉良在启动仪式上对米立方暑期哪吒闹海活动概况介绍：今年是米立方举办的第二届哪吒闹海系列活动，米立方安排了持续整个暑期的电音 DJ 表演，另外游客还可体验水上飞人翱翔空中、通过哪吒变换化身小哪吒等形式，增强游客体验感，打造游客喜闻乐见的活动形式。

随后领导们共同为启动仪式剪彩，随着焰火的冉冉升起，天山海世界米立方 2022 年暑期哪吒闹海系列活动正式启

动！

天山海世界米立方暑期夜场自7月份开启，营业时间将延长到晚上8点半，如此一来，下班以后同样可以约上好友或家人来海世界游玩，工作之余也给大家更好的陪伴，真的是工作和生活两不误。

本次米立方暑期哪吒闹海系列活动也将从7月9日启动一直持续到8月中下旬，融入诸多潮流元素，推出一系列如暑期电音歌、水上飞人秀、哪吒变装等主题活动，真正让游客体会到清凉戏水和尽情嗨玩于一体的游玩体验。（王刚）

抖音直播 + 达人 米立方景区营销取得新成果

直播带货，成为人们近年常被提及的热词。特别是疫情期间，直播带货成为各大景区拉动销售的得力助手。天山海世界米立方近期通过直播带货+抖音团购达人形式，宣传活动、政策短视频等形式，取得较好的销售和客流提升效果。

天山海世界米立方自6月10日开启首场抖音官方直播间活动，一经上线，受到广大游

客的持续关注，截止目前，米立方官方抖音直播带货七场，实现销售额260余万元，米立方官方抖音号粉丝增长2万+人。目前天山海世界米立方位列抖音天津市游乐园热销榜第1名，在6月25日单日客流本年度首度突破1万人次。

在这段直播过程中，我们也在不断总结经验，通过拉长直播时长，增加抖加精准投放，

跟进与官方抖音联系，争取官方对投，保证了直播的在线观看和转化率提升。

在今年暑期旺季，项目加大抖音平台的投入，除了继续做好官方直播带货，另外分批次邀请本地抖音网红达人和团购达人，进一步提升宣传热度和销量，力争取得更好的营销成绩。（王刚）

畅玩海世界·夏季 FUN 肆嗨

银川天山海世界暑期文化节系列活动盛大启幕



7月8日下午，2022“畅玩海世界·夏季 FUN 肆嗨”银川天山海世界暑期文化节启动仪式暨沙滩露营音乐趴活动在银川天山海世界网红沙滩成功举办，来自宁夏主流媒体代表、自媒体人及网络达人数百人出席了本次活动，与当天众多游客共同见证2022银川天山海世界暑期文化节的启幕。

自2019年银川天山海世界打造网红沙滩开始，景区就立足室内水乐园基础，结合宁夏内陆的特点，将年轻群体作为主要传播力量，打造反差业态，阳光、椰林、白沙、粉色系装置等西北差异化产品获得了众多游客的喜爱，来银川天山海世界·黄河明珠“看海”成为时下热点，今年更是将以往的粉红主题进行了转型升级，打造了沙滩露营风以提升游客体验和舒适度，同时结合夜间经济，开放戏水乐园夜场与夜间沙滩露营烧烤结合，延长游客停留时间，拉动游客消费，为游客提供一个全天全时全业态的“微度假”模式。

这个暑期，我们在银川天山海世界·黄河明珠等你来，陪你欢度整个夏季！（吴洁）

本次活动也是联合了宁夏广播电视台广播节目中心共同举办的“嗨翻一夏——天山海世界夏季嘉年华”广电听友粉丝欢乐派对，十余位宁夏旅游广播和宁夏音乐广播的主持人来到现场，满足了现场的听众朋友和游客朋友“闻声不见人”的神秘感。主持人现场互动、有奖问答、合唱歌曲燃爆活动现场，为游客朋友奉上一份视觉听觉的双重盛宴。

据悉，从7月9日起至8月31日银川天山海世界暑期文化节将打造持续50天的不间断活动，带大家玩儿水新体验。7月9日-8月8日#抖动海世界点赞100个以上同时播放量1万以上即可获得银川海世界年卡一张；游客可购买景区门票后前往沙滩区拍照打卡并参与相应活动。

这个暑期，我们在银川天山海世界·黄河明珠等你来，陪你欢度整个夏季！（吴洁）

高新区百城万店拥军行活动启动仪式在天山海世界圆满举办



为持续深入开展社会化拥军优属工作，营造全社会尊崇军人的浓厚氛围，7月20日，高新区百城万店拥军行活动高新区分会场启动仪式在天山海世界举行，区社会发展局相关负责

“非遗进万家、文旅展风采” 2022年宁夏黄河流域非遗讲解大赛成功举办



7月14日，“非遗进万家、文旅展风采”2022年宁夏黄河流域非遗讲解大赛在银川市兴庆区天山海世界成功举办。

据了解，此次非遗讲解大赛以宣传推介宁夏非遗经典、打造非遗特色品牌、增强非遗传播力影响力为主旨，重点以宁夏境内非遗资源分布、名录体系建设、非遗人物故事等方面选题，通过不同角度、不同层次的精彩演讲，展现宁夏非遗风采。

比赛精彩纷呈，掌声不断，吸引众多游客驻足观看。传承组讲解人周鹏，现场演绎《黄河上的婚礼》，带领观众领略

黄河文化的优美意境和独特魅力。张楷文、潘安政两位组合，一位现场讲解，一位现场演艺，让观众走进贺兰砚，体验砚内砚外的非遗人生。何亚博恩、刘梓琪、侯沁言和赵晨睿四位小同学一曲《宁夏花儿》清脆而悠远，引领非遗传承从娃娃抓起；皮艺传承人乔雪用20年的热爱诠释了传统手工艺是有生命的和非遗人引领群众致富的社会责任。

通过此次大赛，涌现出一批会说、能讲、善推宁夏非遗的金牌讲解员，掀起了一次受非遗、讲非遗、传播非遗的宣传热潮，不断推动非遗融入现

代生活，绽放迷人光彩。同时，也积极引导推动全社会共同关注非遗，参与非遗保护，共享保护成果，进一步增进文化自信，增强对中华优秀传统文化的认同感。

银川天山海世界黄河明珠此后将更加进一步通过新媒体、传统媒体以及各区域旅游推介会等方式，加大宣传力度，积极对接各大旅行社，提高银川天山海世界的知名度，实现景区文旅融合发展。让更多游客感受到银川天山海世界·黄河明珠的绚丽多彩，欣赏到银川天山海世界水上乐园的独特魅力。（吴洁）

银川天山海世界顺利承接暑期夏令营活动



7月13日，宁夏直通桥文化教育有限公司暑期夏令营活动在银川天山海世界·黄河明珠钻石大厅圆满结束。参与夏令营活动的280名少年收获满满，本次活动得到了广大学生

和家长的赞誉。

2022年第3期暑期夏令营如约而至，据悉，银川天山海世界·黄河明珠已连续三年承办该夏令营活动。今年夏令营的主题是“追风少年·夏日逐梦”，让广大学生通过夏令营活动，寻找银川天山海世界最美丽风景，感受戏水乐园内美好欢乐，过一个有意义的暑假生活。

此次活动，从7月7日至7月13日，结合学生个人兴趣，开展丰富的课程设计，带领学生走进银川天山海世界，开启涨知识、增眼界的旅途。各类设备体验、绘本阅读、绘画扎染、科学实验等等。让学生们在玩中学，在学中玩，分享快乐，收获成长。

银川天山海世界·黄河明珠不仅是欢乐戏水的首选之地，同时银川天山海世界拥有专业承接大型宴会、团建、剧组等大活动……可为各类活动提供专业平台。让我们一起领略美好相聚时光，感受银川天山海世界所营造的欢乐氛围。（吴洁）

游客点赞送锦旗 米立方景区服务暖人心



近日，天山海世界米立方救生员赵从政收到游客送来的一面锦旗。锦旗上“奋不顾身新榜样、英勇救人品德高”短短12字，体现游客对米立方景区急游客所急，热忱周到的服务的肯定。

事情的经过是这样的，米立方救生员赵从政在漂流河边进行巡逻，当他看到一对母子被漂流冲散后，立刻跳进漂流

河进行施救，孩子被及时救起，家长表示米立方工作人员服务非常到位，员工能第一时间发现问题，可见日常的培训很到位。事情虽然过去了一段时间，但游客对景区救生员的感激之情一直不能忘怀，特地制作锦旗相赠，以表对米立方景区的谢意。

游客赠送锦旗即是对景区工作的肯定，也是对景区的鞭策。为避免游客发生意外，米立方景区经常针对不同事件突发情况进行应急救援演练，将游客的安全放在第一位，让游客到景区玩的开心、玩的放心。

景区的服务体现在我们一线员工身上就是这些细节，换位思考，看到游客满意，我们也觉得心满意足。她们表示我们会认真对待每一位游客对我们服务做出的评价，锦旗是荣誉，是游客对米立方工作的肯定，是对我们的鞭策，今后景区将以更专业、更优质的服务，不断提升景区服务质量，让每一位游客开心而来，满意而归。（王刚）

天津市津南区卫健委检查组到米立方进行水质监督检查工作



为了做好米立方暑期水质监督检查工作，近日，津南区卫健委一行人员再次到天山海世界米立方进行水质化验工作，米立方戏水大厅运营、客服、项目水质化验员等相关人员参与检查。

检查组本次检查重点针对

景区水温、水质、PH值、含氯情况等进行检查，米立方相关部门负责人进行专项汇报。检查组指出目前到了戏水旺季，游客较为集中，水质维护面临更大压力，要牢固树立水质、水温达标这条底线。

天山海世界米立方近期加强了对水质监测频次和点位，每天定时汇报监测情况，对药剂投放有了更加严格的要求，检查组监测结果显示水质监测各项指标均达标。

下一步我们对水质监测时刻保持密切关注状态确保游客游玩开心、舒心、放心。（王刚）

天山物业



时光入流云不凝，转眼间2022年上半年已经过去，我们迎来了骄阳似火的七月，同时也迎来了天山集团周年庆。

作为天山集团旗下子公司，天山物业服务有限公司继承了天山集团的优良传统，以“精细服务，营造快乐生活”为企业使命，严苛追求服务品质，实行精细化物业管控，连续多年荣获物业管理行业知名品牌、先进单位等诸多荣誉。

值此天山集团周年庆来临之际，天山物业为感恩广大业主家人长期以来的支持与帮助，同时也为了进一步提升公司的服务品质，特举行了以“天山周年庆 美好焕心季”为主题

的一系列活动。

美好焕心季 服务大提升
天山物业本次“美好焕心季”活动贯穿了整个七月，分为“服务焕心”和“品质焕心”两个部分。

服务焕心 服务是物业的生命力
自2000年成立以来，天山物业便以“天山服务 全心为您”为企业愿景，围绕“尊贵、安全、舒适、私密”的服务目标，在满足客户对传统物业基本服务需求的同时，不断满足客户在物质生活、品质享受、精神文化等更高层次的需要，促使物业管理水平向更高层次发展。

以此为依托，天山物业在七月份“天山周年庆 美好焕心季”主题活动中确定了“美好家政节”、“美好电影月”、“美好便民维修节”三大活动核心，进一步探索“满意+惊喜”的物业服务理念。

“美好家政节”期间，天山物业联合家政公司为业主提供优惠服务，同时穿插进行免费清洗地毯、晒被除螨、纱窗清洁等便民活动。

“美好电影月”期间，天山物业将选取合适的场地邀请业主共同观影，在丰富业主的精神文化生活的同时，增进邻里之间的关系，为广大业主家人增加一道建立友谊的桥梁。

“美好便民维修节”期间，天山物业为业主提供灯具、插座、给排水、空调等各类户安装与维修一站式解决服务，并在小区设立便民维修点，全方位保障业主美好生活。

品质焕心
依托于天山集团房地产项目开发的高端品质，天山物业在小区环境品质方面具有得天独厚的条件。多年来，天山物业充分利用这些有利条件，为小区业主家人创造了幸福、和谐、舒心的生活环境，获得了业界及客户的高度认可。

为了进一步提升广大业主的幸福感、体验感，天山物业将紧扣“美好焕心”服务主题，

重点打造业主回家之路，在水系、绿化、车库、电梯轿厢等业主触点位置，每周打造一个提升亮点，让业主感受到物业焕心服务之美好。

天山物业将以此次周年庆活动为契机，把家政节、维修节等系列活动固定化、常态化，配合社区文化活动交叉进行，为业主带来更加便捷的生活方式和更加丰富的精神文化生活，进一步提高天山物业服务的精度和广度，为业主带来更加优质的物业服务体验。（郝立广）

天山园区运营



天山周年庆，为了回馈广大业主对天山·园区运营公司物业中心工作的支持，特推出“美好维修节”活动，为社区、园区需要帮助的业主、企业提供家政服务。

很多业主在日常生活中经常会遇到一些管道堵塞、漏水、漏电等问题，为了帮助业主解决这些问题，物业服务中心特设立24小时服务电话，为需要帮助的业主提供维修服务，本月帮助很多业主提供了维修服务，让业主感受到物业中心的贴心服务。

部分留守老人行动不便，家庭保洁存在问题，为了让老

暖心家政服务



人们有一个舒适的生活环境，物业中心进行了一次全面筛查，上门慰问留守老人的生活、健康情况，派服务人员为需要帮助的家庭进行保洁，让老人们家庭保持干净卫生，也有利于老人的身体健康。关爱老人，关心业主，天山·园区运营公司一直在行动。

园区企业夏季用电量较大，空调使用率高，很多企业空调及用电会出现问题，为了保证企业正常生产、办公，各物业中心对园区企业进行一次大排查，对各企业的用电设施进行检查，需要维护的帮助企业及时维护，部分企业需要增加空



调，物业中心全力配合企业帮助协调合适的安装位置，协助企业做好空调安装。助力企业发展，为企业做好物业服务是天山·园区运营公司一直在努力。千言万语的口头承诺抵不过一次实实在在的行动，天山·园区运营公司以实际行动回馈广大业主的支持与厚爱。自天山·园区运营公司“美好维修节”开展以来，物业服务人员用专业的职业素养、真诚的服务态度感动着每一个业主，服务所到之处，深受业主好评。（叶发志）

天山园区运营——光荣榜



天山世界之门项目业主张先生发现自己车辆被刮蹭，业主将此事上报物业。由于车辆停车时间较长，肇事车辆已不在现场，不知什么时候被刮蹭，不便于及时找到肇事车辆。为了帮助业主找到肇事车辆，秩序部李永超同志积极配合业主，在物业配置的智能设备帮助下，通过种种线索、多方查找，终于将肇事逃逸车辆顺利找到并帮助业主到现场处理此事。

被刮蹭业主张先生有感于物业工作的尽职尽责，热心为民的工作作风，特向物业中心李永超同志赠送锦旗一面！同时也很好的检验了物业配置的

智能监控设备在关键时刻能良好的保障业主的权益。虽然只是一面锦旗，却代表着物业与业主之间的鱼水深情。能及时控制突发事件，将事件损失降低到最低点，让业主满意是我们每个物业从业人员永远不懈的追求。

红红的锦旗既是一种荣誉，更是一份沉甸甸的责任和担当，天山园区运营公司在精细化物业管理的道路上不断前行，将加大提高管理标准化、信息智能化程度，全面提升服务品质，打造业界领先的一体化生活综合服务商，为业主家人提供更好的优质服务。（叶发志）

心系业主 真诚服务

6月25日，盐山熙湖7号楼2单元业主出差没在家，家里只有一位老人，家里突然停电，害怕老人在家出现意外便给客服打了求助电话。客服管家胡贵珍接到业主焦急的反映后，立刻联系工程人员跑去业主家里，经查看发现屋里空调

故障，导致停电。胡贵珍立即联系了专业维修空调的师傅，给业主修好，送去了凉风，并且告诉在外面的业主放心。胡贵珍不放心一人在家的老人，中午给老人送去了可口的饭菜，下班后又陪伴老人直到晚上业主回家。

后来胡贵珍去业主家里送票据，正赶上业主往地下室搬东西，便主动上前帮忙，来来回回搬了三四次，才把家里的杂物搬完。胡贵珍不怕脏不怕累，全心全意为业主服务，是天山物业人最真实的写照。（郝立广）